

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ NGHI PHÚ

Số: /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Nghi Phú, ngày tháng 3 năm 2024

### THÔNG BÁO CÔNG KHAI

**V/v cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng cho bà Phạm Thị Châu,  
tại xóm 8, xã Nghi Phú, thành phố Vinh.**

UBND xã Nghi Phú thông báo việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Châu, tại thửa đất xóm 8, xã Nghi Phú, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An với những nội dung sau:

1. Tên chủ sử dụng đã được cấp GCN: Ông Nguyễn Hữu Giao – bà Nguyễn Thị Châu
2. Thửa đất số: 09
3. Tờ bản đồ số: 17
4. Diện tích: 977.80m <sup>2</sup>
5. Địa chỉ thửa đất: Xóm 8, xã Nghi Phú, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
6. Số phát hành GCNQSD đất: AB 939062 do UBND thành phố Vinh cấp ngày 16/3/2005.
7. Số vào sổ GCNQSD đất: H 0308/149 QĐ.UBNDTP 2015
<b>Lý do thay đổi:</b> Do sơ suất trong quá trình chuyển nhượng QSD đất giữa gia đình Bà Phạm Thị Châu và bà Trần Thị Thành đã làm mất GCNQSD đất do UBND thành phố Vinh cấp ngày 16/3/2005, số phát hành AB 939062 mang tên ông Nguyễn Hữu Giao - bà Phạm Thị Châu, tại thửa đất số 9, tờ bản đồ số 17, diện tích 977.80m <sup>2</sup> (Gia đình đã trình báo trên đài truyền hình năm 2019 và Có đơn trình báo mất giấy chứng nhận QSD đất và văn bản cam kết về tài sản được UBND xã Nghi Phú chứng thực ngày 15/11/2022). Công văn số 596/VP-TA ngày 20/3/2024 của Tòa Án nhân dân thành phố Vinh.

Thông báo này được niêm yết công khai trong thời gian 30 ngày kể từ ngày 28/3/2024 đến ngày 28/4/2024.

Địa điểm tại: Trung tâm giao dịch “1 cửa” UBND xã Nghi Phú và nhà văn hoá xóm 8, xã Nghi Phú, thành phố Vinh.

Người có khiếu nại, kiến nghị liên quan thì gửi đơn đến UBND xã Nghi Phú trước ngày 28/4/2024.

Những người khiếu nại hoặc các vấn đề khác sau thời gian thông báo công khai trên, UBND xã Nghi Phú sẽ không chịu trách nhiệm giải quyết.

***Nơi nhận:***

- UBND thành phố Vinh;
- Chi nhánh VPĐĐ TP.Vinh;
- UBND các phường Xã (phối hợp);
- Ban sát sự xóm 8;
- Lưu: VT, ĐC.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Võ Thanh Nhã**